

Umowa Nr / / 15
Nr Rejestru

W dniu2015 r. pomiędzy Miastem Stołecznym Warszawa Dzielnicą Praga-Południe z siedzibą w Warszawie przy ul. Grochowskiej 274, 03-841 Warszawa, posiadającym NIP **5252248481**, oraz **REGON 015259640**, reprezentowanym przez:

Tomasza Kucharskiego – Burmistrza Dzielnicy Praga-Południe, na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta m. st. Warszawy z dnia r. Nr

Jarosława Karcza – Zastępcę Burmistrza Dzielnicy Praga-Południe, na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta m. st. Warszawy z dnia r. Nr

zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”

a

..... zarejestrowaną (ym),
 posiadającą NIP, oraz REGON

reprezentowaną przez :
 zwaną w dalszej części „Wykonawcą”,

w wyniku przeprowadzonego postępowania o zamówienie publiczne nr UD-VI-ZP/..... / 15 w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania **bieżącą kontrolę, konserwację i naprawy wyposażenia placów zabaw zlokalizowanych na terenie Dzielnicy Praga-Południe w Warszawie w latach 2015-2017.**
2. Wykaz placów zabaw objętych umową zawiera **załącznik nr 1** do niniejszej umowy.
3. W zakres przedmiotowy umowy wchodzi:
 - a/ naprawy uszkodzonych nawierzchni sztucznych o powierzchni uszkodzenia większej niż 2 m² znajdujących się na placach zabaw objętych przedmiotem zamówienia,
 - b/ wykonanie prac konserwacyjnych nawierzchni bezpiecznych placów zabaw, zgodnych z zaleceniami (instrukcją) producenta, oraz nawierzchni poliuretanowej z natryskiem strukturalnym boiska wielofunkcyjnego znajdującego się w Parku OPAK,
 - c/ regularne kontrole wszystkich elementów wyposażenia placów zabaw objętych umową, w tym: ogrodzeń, urządzeń zabawowych, elementów małej architektury i nawierzchni sztucznych wykonywane zgodnie z PN-EN 1176-7 oraz instrukcjami producenta: 1) kontrole codzienne przez ogłędziny, 2) kontrole funkcjonalne wykonywane z częstotliwością wskazaną w instrukcji producenta, lecz nie rzadziej niż 1 raz na 3 miesiące, a w tym, między innymi, wykonywanie czynności smarowania urządzeń, dokręcania obluzowanych wkrętów, śrub, nakrętek i uzupełnianie ich oraz podkładek, w miarę potrzeb wykonanie regulacji naciągu lin, wygładzanie ostrych krawędzi metalowych, zasłanianie (zasypywanie) odsłoniętych fundamentów urządzeń, czyszczenie urządzeń zabawowych z napisów lub ich zamalowywanie oraz mycie urządzeń zabawowych zgodnie z dyspozycją Zamawiającego,

- d/ coroczne kontrole podstawowe oceniające poziom bezpieczeństwa placów zabaw,
 - e/ prowadzenie dokumentacji z prowadzonych kontroli:
 - bieżące wypełnianie formularza pn. „Regularne kontrole przez oględziny” w przypadku dokonywania regularnej kontroli przez oględziny, wzór formularza określa **załącznik nr 2** do niniejszej umowy,
 - wypełnianie formularza pn. „Kontrola funkcjonalna” w przypadku dokonywania kontroli funkcjonalnej, wzór formularza określa **załącznik nr 3** do niniejszej umowy,
 - wypełnianie formularza pn. „Kontrola podstawowa” w przypadku dokonywania corocznej kontroli podstawowej, wzór formularza określa **załącznik nr 4** do niniejszej umowy,
 - f/ drobne naprawy ogrodzeń, urządzeń zabawowych, nawierzchni sztucznych o powierzchni uszkodzenia do 2 m² i elementów małej architektury wraz z zakupem materiałów potrzebnych do tych napraw (np. dokręcenie obluzowanych wkrętów, skracanie i wygładzanie gwintów śrub, przybicie desek, naprawa zamków furtkach i bramach, demontaż elementów stwarzających zagrożenie, uzupełnienie zaślepek plastikowych w słupkach ogrodzeniowych, śrub, nakrętek i podkładek, konserwacja i zabezpieczanie nóg huśtawek, podestów i innych elementów urządzeń, zabezpieczanie rantów i powierzchni płaskich siedzisk piaskownic),
 - g/ malowanie urządzeń zabawowych,
 - h/ naprawy i wymiana ogrodzeń, urządzeń zabawowych, elementów małej architektury, uszkodzonych w wyniku wyeksploatowania lub ich dewastacji wymagające zakupu części do wymiany u producenta,
 - i/ zabezpieczenia ogrodzeń, urządzeń zabawowych, elementów małej architektury, nawierzchni sztucznych przed ewentualnymi dodatkowymi uszkodzeniami, mogącymi powstać w następstwie wyeksploatowania lub zaistniałej dewastacji,
 - j/ niezwłoczne i trwałe wyłączenie z eksploatacji zdewastowanych lub wyeksploatowanych ogrodzeń, urządzeń zabawowych, elementów małej architektury, stwarzających zagrożenie dla ich użytkowników, do czasu dokonania naprawy lub wymiany przez Wykonawcę.
4. Kontrole, drobne naprawy, zabezpieczenia i wyłączenia z eksploatacji wymienione w ust. 3 lit. c, f, i, j, Wykonawca będzie wykonywał na bieżąco w celu utrzymania placów zabaw w stanie zdatnym do użytku (eksploatacji).
 5. Coroczne kontrole, malowanie urządzeń zabawowych, naprawy i wymiany wymienione w ust. 3 lit. d, g, h, naprawy nawierzchni sztucznych, o których mowa w ust. 3 lit. a, oraz wykonanie prac konserwacyjnych nawierzchni bezpiecznych placów zabaw oraz konserwacji nawierzchni poliuretanowej z natryskiem strukturalnym boiska wielofunkcyjnego znajdującego się w Parku OPAK, o których mowa w ust. 3 lit. b, będą realizowane przez Wykonawcę w ramach odrębnych zleceń do umowy. Podstawą przystąpienia do wystawienia zlecenia będzie protokół oględzin placu zabaw lub protokół powstania szkody, stanowiące kolejno **załączniki nr 5 i 6** do niniejszej umowy.
 6. Wszystkie czynności sprawdzające stan techniczny urządzeń zabawowych i konserwacja będą wykonywane zgodnie z normą PN-EN 1176-7 oraz instrukcjami producenta.
 7. Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia, doświadczenie oraz potencjał techniczny - ekonomiczny niezbędny do realizacji umowy.

§ 2

1. Umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia **do dnia 15 grudnia 2017 r.**
2. Terminy rozpoczęcia prac będących przedmiotem niniejszej umowy w poszczególnych latach uzależnione są od warunków atmosferycznych.

3. Prace wykonywane będą w terminach wskazanych przez Zamawiającego w okresach od wiosny do jesieni.
4. Zamawiający w każdym roku obowiązywania umowy pisemnie powiadomi Wykonawcę z wyprzedzeniem 14 dni o planowanym terminie rozpoczęcia i zakończenia prac, z wyłączeniem terminu zakończenia prac w grudniu 2017 roku, ust. 1 stosuje się.
5. W przypadku zaistnienia potrzeby wykonania prac w okresie zimowym wskazanych w § 1 ust. 3 lit. a, b, f, g, h, i, j, Wykonawca wykona niezbędne prace na podstawie odrębnego zlecenia do umowy. Wzór zlecenia do umowy określa **załącznik nr 7** do niniejszej umowy.
6. Wykonawca na teren prac zostanie wprowadzony protokołem.

§ 3

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - a) wykonanie prac przez osoby posiadające niezbędne uprawnienia, zgodnie ze sztuką i wiedzą techniczną, przepisami i normami,
 - b) prowadzenie prac zgodnie z przepisami bhp i ppoż.,
 - c) przeprowadzanie prac w sposób nie zakłócający możliwości korzystania z placów zabaw przez ich użytkowników; jedynie w uzasadnionych przypadkach plac zabaw, na którym prowadzona jest naprawa, może być wyłączony z używania. W przypadku konieczności wyłączenia placu zabaw z używania, Wykonawca zamknie wejścia na plac zabaw i wywiesi informację dla ludności o fakcie czasowego wyłączenia placu zabaw z używania,
 - d) dostarczenie niezbędnych protokołów, prób badań i atestów itp. dotyczących wykonywanych prac i użytych materiałów do wykonania umowy,
 - e) wykonanie innych obowiązków związanych z przedmiotem umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do całodobowego stałego kontaktu telefonicznego z Zamawiającym, także w soboty, niedziele i święta. Czas podjęcia interwencji określa się na ... min. od momentu powiadomienia o konieczności wykonania prac, o których mowa w § 1 ust. 3 lit. i, j.
3. Drobne naprawy, o których mowa w § 1 ust. 3 lit. f Wykonawca będzie wykonywał niezwłocznie po stwierdzeniu konieczności ich wykonania, lecz nie dłużej niż do końca następnego dnia od dnia ujawnienia z wyłączeniem nawierzchni sztucznych, których naprawa nastąpi w najkrótszym czasie przy sprzyjających warunkach atmosferycznych wymaganych przez producenta nawierzchni.
4. Wykonawca będzie przedstawiał wypełniony za okres rozliczeniowy formularz pn. „Regularne kontrole przez oględziny” (załącznik nr 2), który wraz z protokołem odbioru wykonanych prac jest podstawą do wystawienia faktury VAT.

§ 4

Strony są zobowiązane do natychmiastowego informowania się o wszelkich zgłoszeniach dotyczących zaistniałych nieprawidłowości w funkcjonowaniu placów zabaw.

§ 5

1. W przypadku konieczności wykonania prac, o których mowa w § 1 ust. 3 lit. a, b, d, g, h i w § 2 ust. 5 strony sporządzają protokół oględzin placu zabaw lub protokół powstania szkody (wady) (załączniki nr 5 i 6) ustalający zakres niezbędnych do wykonania prac, rodzaj i zakres koniecznych zakupów. Termin wykonania naprawy strony określą bez zbędnej zwłoki.

2. Wykonawca dokona prac, o których mowa w ust. 1 na podstawie odrębnych zleceń do umowy wystawionych przez Zamawiającego w terminach ustalonych w zleceniach (załącznik nr 7).
3. Rozliczanie prac, o których mowa w ust. 1 następować będzie na podstawie faktury, protokołu odbioru wykonanych prac, stanowiącym **załącznik nr 8** do niniejszej umowy i kosztorysu powykonawczego wykonanego w oparciu o podane w ofercie czynniki cenotwórcze, po jego zatwierdzeniu przez inspektora z ramienia Zamawiającego. Paragraf 9 ust. 3, 4 stosuje się.
4. W przypadku stwierdzenia przez Wykonawcę dewastacji skutkującej potrzebą wykonania napraw, o których mowa w § 1 ust. 3 lit. a, h, Wykonawca ma obowiązek niezwłocznego zabezpieczenia nawierzchni sztucznej, urządzeń zabawowych przed ewentualnymi dodatkowymi szkodami, mogącymi powstać w następstwie zaistniałej dewastacji.

§ 6

1. Strony ustalają, że przedmiot umowy może być wykonany:
 - a) osobiście,
 - b) z udziałem podwykonawców, w następującym zakresie:.....
2. Wykonawca przedmiotu niniejszej umowy zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi określone w ust. 1 lit. b) w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
3. W przypadku zmiany lub rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2B ustawy Pzp, Wykonawca ma obowiązek wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia warunki, jakie były wymagane w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia na wykonanie przedmiotu umowy.
4. Za usługi, dostawy wykonane przez podwykonawcę zapłatę wymagalnego wynagrodzenia dokona bezpośrednio wykonawca. Wykonawca posiada obowiązek przedstawienia Zamawiającemu dowodu dokonania płatności podwykonawcy za usługi, dostawy określone w ust. 1 lit. b).
5. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty przez wykonawcę przez okres co najmniej 30 dni.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 5 dotyczy wyłącznie należności powstałych po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
7. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy.
8. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Wykonawca, w terminie 7 dni od dnia poinformowania go przez Zamawiającego o zamiarze dokonania płatności w sposób określony w ust. 5 uprawniony jest do zgłoszenia pisemnych uwag Zamawiającemu dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy.
9. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, o której mowa w ust. 5, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia OC z tytułu prowadzonej

działalności na pełen zakres przedmiotu umowy i wartość przedmiotu umowy, o której mowa w § 9 ust. 5 umowy, przez cały czas trwania umowy. Wykonawca ma obowiązek okazać ubezpieczenie OC przed podpisaniem umowy z Zamawiającym.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu w każdym czasie w okresie obowiązywania umowy do zawartej umowy z zakładem ubezpieczeniowym w części dotyczącej zakresu i wartości przedmiotu ubezpieczenia oraz terminu, w celu kontroli spełnienia warunków określonych w ust. 1.
3. W przypadku nie spełnienia warunków określonych w ust. 1, Zamawiający wezwie Wykonawcę do zmiany zawartej umowy ubezpieczenia.

§ 8

1. Za prace wymienione w § 1 ust. 3 lit. c, f, i, j, umowy wykonane na placach zabaw objętych umową Wykonawca otrzyma ryczałtowe wynagrodzenie miesięczne o łącznej wysokości zł brutto (słownie:), zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą **załącznik nr 9** do niniejszej umowy. W przypadku wykonywania umowy przez Wykonawcę przez niepełny miesiąc, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie proporcjonalnie do czasu przepracowanego.
2. W przypadku wynagrodzenia za pierwszy i ostatni miesiąc w danym roku obowiązywania umowy całkowita wartość wynagrodzenia w danym miesiącu będzie stanowiła iloczyn 1/30 wartości miesięcznego wynagrodzenia brutto i ilości dni faktycznie przepracowanych. Wynagrodzenie nie ulegnie zmianie w przypadku zwiększenia kosztów, zakresu prac lub podatków.
3. Wynagrodzenie wymienione w ust. 1 obejmuje koszty robocizny, materiałów i sprzętu niezbędnych do obsługi placów, ujętych w załączniku nr 1.

§ 9

1. Rozliczanie za wykonanie przedmiotu umowy odbywać się będzie na podstawie faktur miesięcznych i wypełnionego za okres rozliczeniowy formularza pn. „Regularne kontrole przez oględziny” (załącznik nr 2) złożonych przez Wykonawcę w ciągu 7-miu dni kalendarzowych po zakończeniu miesiąca, a w przypadku miesiąca grudnia w ciągu 7-miu dni kalendarzowych od zakończenia terminu realizacji przedmiotowej umowy w danym roku i zatwierdzonych przez przedstawiciela Zamawiającego oraz protokołów odbioru wykonanych prac. § 3 ust. 4 stosuje się odpowiednio. Rozliczenie bieżące może nastąpić wyłącznie po rozliczeniu za miesiąc poprzedzający.
2. Wykonawca wystawi fakturę na adres:

nabywca: Miasto Stołeczne Warszawa
Pl. Bankowy 3/5
00-950 Warszawa

odbiorca (płatnik): Dzielnica Praga-Południe
ul. Grochowska 274
03 – 841 Warszawa.

3. Należność za wykonanie przedmiotu umowy będzie płatna przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr.....w terminie 21 dni od dnia zaakceptowania przez Zamawiającego faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi., a za prace wykonane w grudniu 2015, 2016 i 2017 roku rozliczenie nastąpi do dnia 31 grudnia odpowiednio 2015, 2016 i 2017 roku.

4. Za dzień zapłaty strony umowy uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Wartość przedmiotu umowy nie może przekroczyć łącznej kwoty bruttozł (słownie:..... złotych),
w tym:
 - w roku 2015 zł
 - w roku 2016 zł
 - w roku 2017 zł.
6. W przypadku konieczności przerwania prac lub ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy z powodu braku środków finansowych na realizację prac, Wykonawca nie będzie dochodził roszczeń z tego tytułu.

§ 10

1. Zamawiający Miasto Stołeczne Warszawa, Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, oświadcza, że odbiorcą faktur i płatnikiem jest Dzielnica Praga-Południe ul. Grochowska 274, 03-841 Warszawa, wskazuje jednocześnie adres ul. Podskarbińska 6, II piętro pok. 212, na który mają być dostarczane faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi.
2. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku od towarów i usług VAT.

§ 11

1. Nadzór nad realizacją niniejszej umowy z ramienia Zamawiającego będzie pełnił Wydział Ochrony Środowiska dla Dzielnicy Praga-Południe Urzędu m. st. Warszawy.
2. Do uprawnień Wydziału Ochrony Środowiska należeć będzie między innymi wyrywkowe kontrolowanie zleconych prac poprzez wizje terenowe.
3. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego niewłaściwego wykonania prac Zamawiający czyni o tym wzmiankę w protokole i jednocześnie wyznacza termin ich poprawienia dokonując zapisu o tym w protokole, po czym wzywa Wykonawcę do ich poprawienia w wyznaczonym protokółarnie terminie. Wezwanie może być dokonane telefonicznie.
4. Wykonawca w ciągu ... min. od chwili powiadomienia jest zobowiązany do podjęcia czynności, mających na celu usunięcie stwierdzonych nieprawidłowości.
5. Kierownikiem prac będących przedmiotem umowy w imieniu Wykonawcy jest numer telefonu kontaktowego:

§ 12

Wykonawca ponosi odpowiedzialność prawną wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody wynikłe z tytułu realizacji umowy.

§ 13

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - a) 5% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 5, za odstąpienie od umowy przez jedną ze stron z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca,
 - b) 0,1% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 5, za czas reakcji na zgłoszenie przekraczający min.,
 - c) 0,2% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 5, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w oddaniu w terminie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 5 ust. 2,

- d) 0,1% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 5, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w terminowym usunięciu stwierdzonych nieprawidłowości, o których mowa w § 11 ust. 3.
- 2. W razie odstąpienia od umowy przez jedną ze stron z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, niezależnie od kary, o której mowa w ust. 1 pkt 1, Zamawiający wypłaci Wykonawcy taką część wynagrodzenia, jaka odpowiada zakresowi wykonanych i odebranych robót, pomniejszoną o karę umowną wynoszącą 5% tego wynagrodzenia.
- 3. Zamawiający ma prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia objętego fakturą bez uprzedniego wezwania lub powiadomienia o zamiarze dokonania potrącenia.
- 4. Jeżeli kary umowne, o których mowa w ust. 1 i 2 nie pokrywają poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego do pełnej wysokości szkody.

§ 14

- 1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:
 - a) został zgłoszony wniosek o upadłość Wykonawcy lub o likwidację jego firmy,
 - b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - c) Wykonawca przerwał realizację prac i nie wykonuje ich przez okres 5 dni,
 - d) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął prac lub nie podejmuje ich pomimo wezwania Zamawiającego,
 - e) Wykonawca nie wykonuje prac zgodnie z umową lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne,
 - f) wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego Zamawiający nie mógł przewidzieć w chwili zawierania umowy – zgodnie z art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 2. Odstąpienie od umowy nastąpi w formie pisemnej pod rygorem nieważności bez dodatkowego wezwania lub udzielenia dodatkowego terminu, ze skutkiem na dzień doręczenia.
- 3. W przypadku odstąpienia od umowy strony:
 - a) sporządzają protokół inwentaryzacji prac na dzień rozwiązania,
 - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace na swój koszt,
 - c) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli rozwiązanie umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
 - d) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbiór przerwanych robót oraz robót zabezpieczonych w terminie 5 dni od daty rozwiązania umowy.

§ 15

- 1. Uszkodzenia urządzeń zabawowych wynikłe z przyczyn nienależytego wykonania umowy traktowane będą jako wady wykonanych robót i usuwane będą przez Wykonawcę na jego koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
- 2. W przypadku nie usunięcia wad w terminie Zamawiający ma prawo powierzyć wykonanie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy. Paragraf 13 ust. 3 stosuje się odpowiednio.

§ 16

Wykonanie niniejszej umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych w rozumieniu ustawy o ochronie danych osobowych, a co za tym idzie nie wiąże się z dostępem do zasobów systemów informatycznych Urzędu m.st. Warszawy.

§ 17

Wykonawca oświadcza, że znany mu jest fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności Przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001r. *o dostępie do informacji publicznej* (Dz. U. z 2014 r., poz. 782), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.

§ 18

W sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie ustawy: *Prawo zamówień publicznych, Prawo budowlane, Polska Norma PN-EN 1176 – Wyposażenie placów zabaw (z 2001 r. z późn. zm.) i kodeks cywilny.*

§ 19

1. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem niniejszej umowy strony będą dążyć do rozwiązania go w drodze postępowania ugodowego, bez odwoływania się do pomocy osób trzecich.
2. W przypadku braku rozstrzygnięcia w drodze postępowania, o którym mowa w ust. 1 strony mogą wystąpić na drogę sądową.
3. Sądem właściwym będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 20

1. Zmiany postanowień umowy strony mogą dokonać w drodze aneksu w każdym czasie w następujących przypadkach:
 - a) zmiany zakresu wykonywanych prac,
 - b) zwiększenia wysokości środków zabezpieczonych w budżecie na cel związany z przedmiotem umowy do kwoty maksymalnie zł, w tym:
 1. na prace w 2015 r. do kwoty.....zł,
 2. na prace w 2016 r. do kwoty zł,
 3. na prace w 2017 r. do kwoty zł,
 - c) zmiany nazwy, NIP, Regonu Wykonawcy, jeżeli nie powoduje to zmiany Wykonawcy,
 - d) zmiany zakresu robót podwykonawcy lub zgłoszenia udziału podwykonawcy,
 - e) działania siły wyższej,
 - f) zmiany terminu obowiązywania umowy.
2. Nie przewiduje się zmian postanowień umowy dotyczących wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy, o którym mowa w § 9 ust. 5, w przypadku zmiany:
 - a) stawki podatku od towarów i usług,
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.

§ 21

1. Wszelkie pisma kierowane do stron będą doręczane:

Zamawiającemu: Urząd m. st. Warszawy
 Dzielnica Praga-Południe
 ul. Grochowska 274
 03 – 841 Warszawa
 e-mail:.....
 fax:.....

Wykonawcy:

2. Strony są zobowiązane do wzajemnego powiadamiania o każdej zmianie adresu. Powiadomienie winno być pod rygorem nieważności dokonane w formie pisemnej i doręczone stronie za pisemnym potwierdzeniem odbioru. Formę pisemną uznaje się za zachowaną w przypadku powiadomienia w formie listu, faksu, e-maila. Pisma wysłane ostatnio podany adres uznaje się za doręczone w terminach podanych poniżej.
3. Pisma wysłane na ostatnio podany adres uznaje się za doręczone w chwili jego otrzymania przez stronę, do której jest adresowane lub w przypadku wysłania listem poleconym, 14-tego dnia od daty nadania pisma, w zależności która data wystąpi pierwsza.
4. Pisma doręczone w dniu roboczym do godziny 15.30 faksem lub e-mailem na ostatnio podany adres uznaje się za doręczone zgodnie z potwierdzeniem generowanym automatycznie. Pisma doręczone faksem lub e-mailem na ostatnio podany adres w dniu roboczym po godzinie 15.30 lub w dniu wolnym od pracy uznaje się za doręczone pierwszego dnia roboczego następującego po dniu doręczenia.

§ 22

Integralną część umowy stanowią :

Załącznik nr 1- Wykaz placów zabaw zlokalizowanych na terenie Dzielnicy
Praga-Południe przewidzianych do bieżącej konserwacji w latach
2015-2017,

Załącznik nr 2 – Wzór formularza pn. „Regularne kontrole przez oględziny”

Załącznik nr 3 – Wzór formularza pn. „Kontrola funkcjonalna”

Załącznik nr 4 – Wzór formularza pn. „Kontrola podstawowa”

Załącznik nr 5 – Wzór Protokołu oględzin placu zabaw,

Załącznik nr 6 – Wzór Protokołu powstania szkody,

Załącznik nr 7 – Wzór zlecenia do umowy,

Załącznik nr 8 - Wzór Protokołu odbioru wykonanych prac,

Załącznik nr 9 - Formularz ofertowy Wykonawcy.

§ 23

Umowę niniejszą sporządzono w czterech egzemplarzach, 3 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: